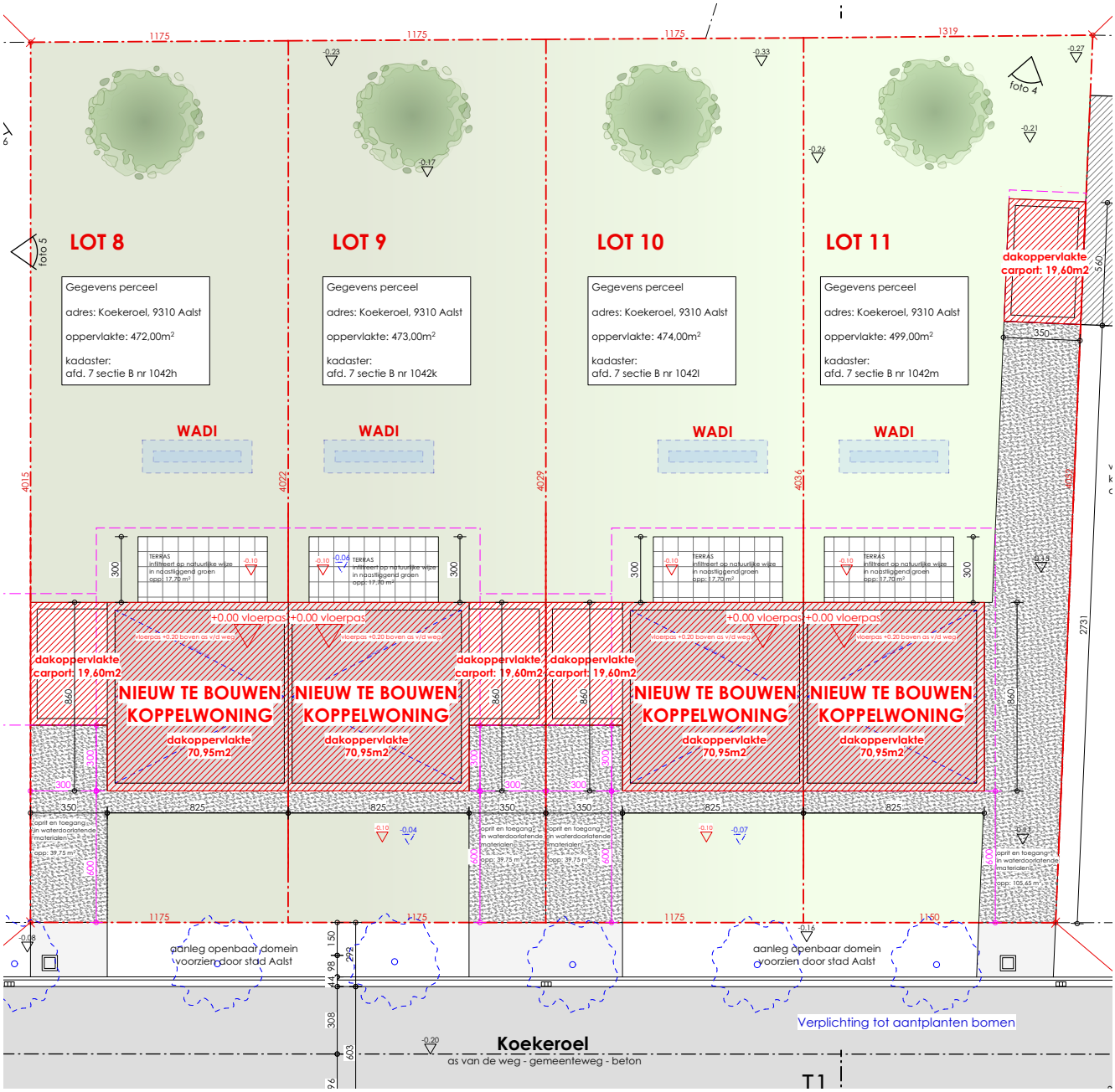
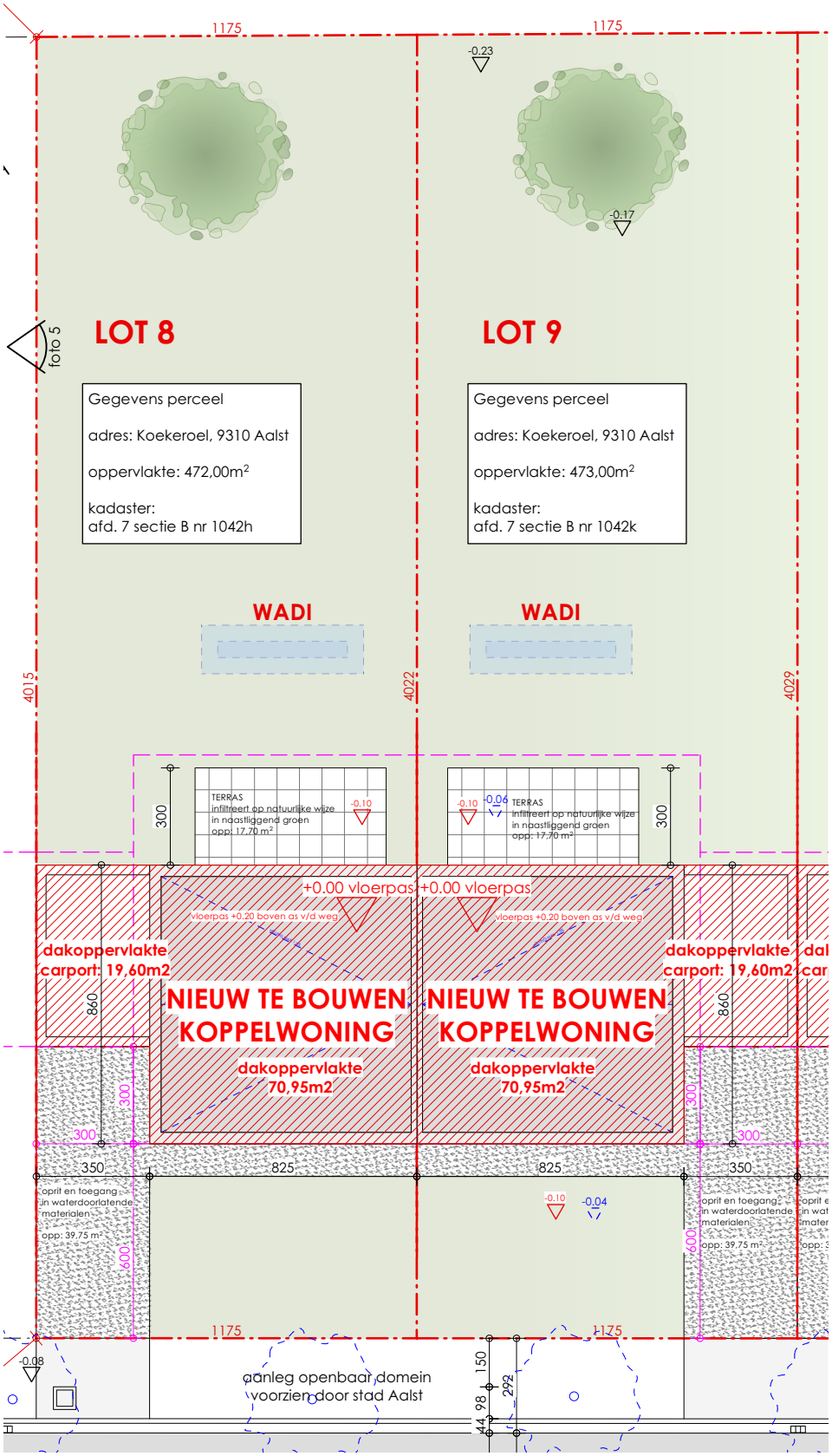
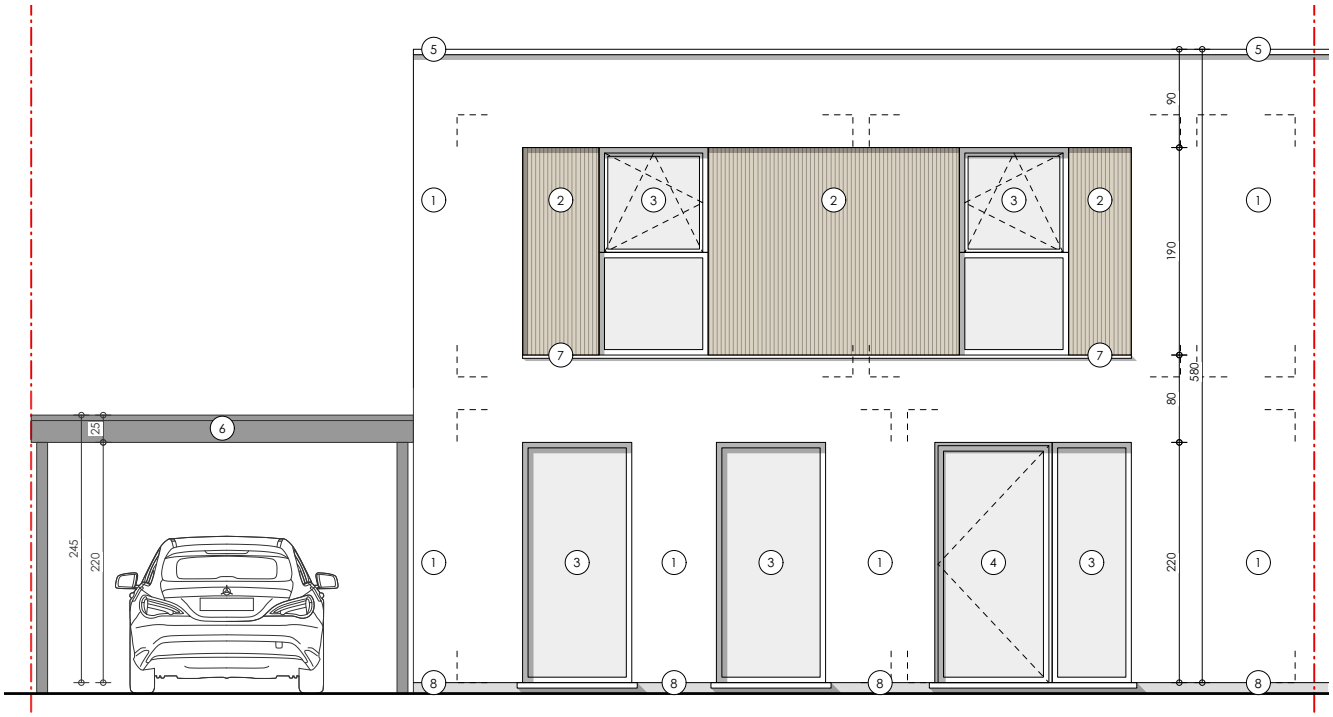
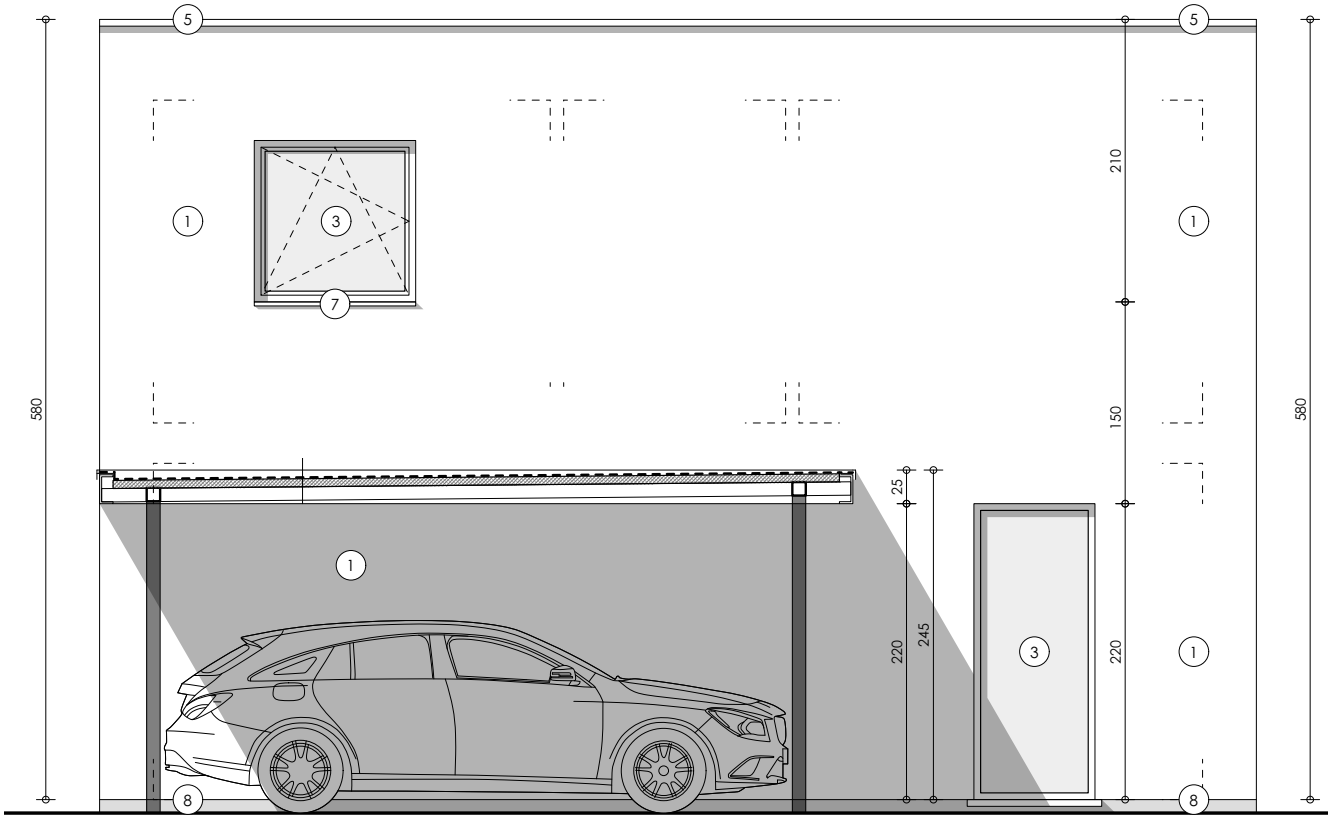
HECTAAR

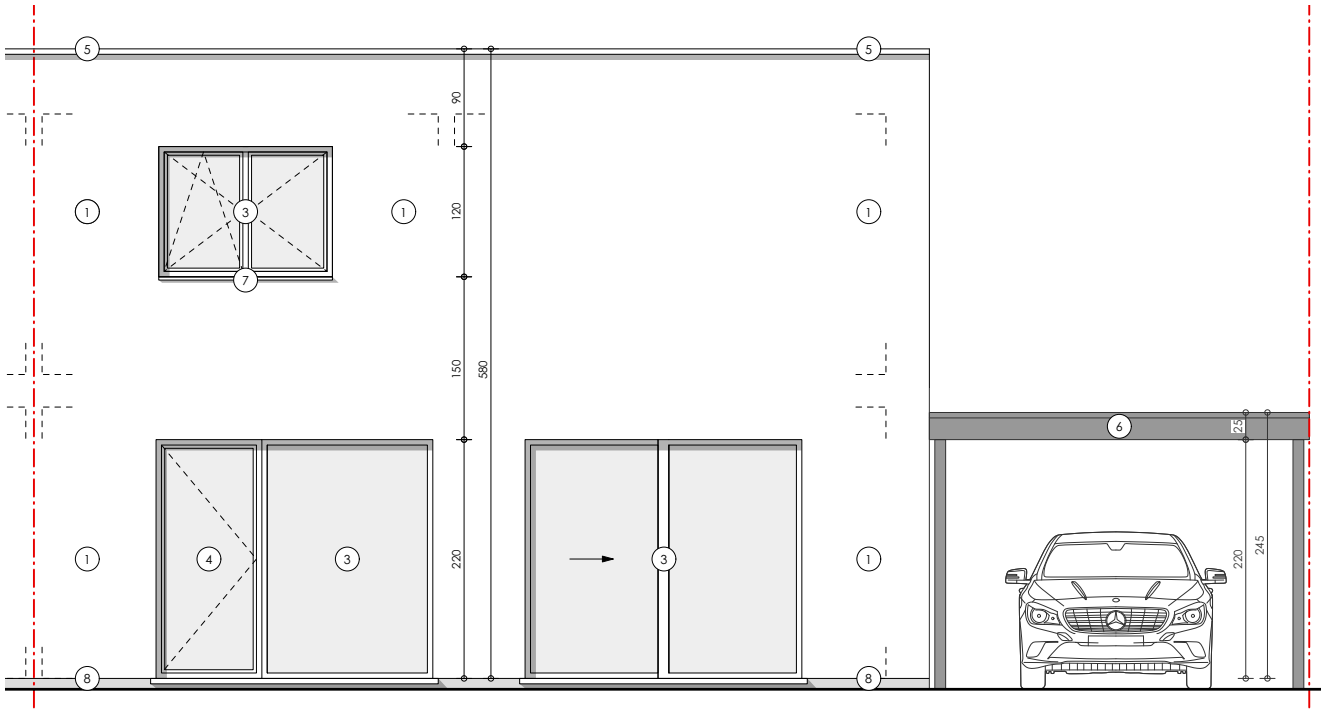
HERDERSEM (AALST)
KOEKEROEL
LOT 08

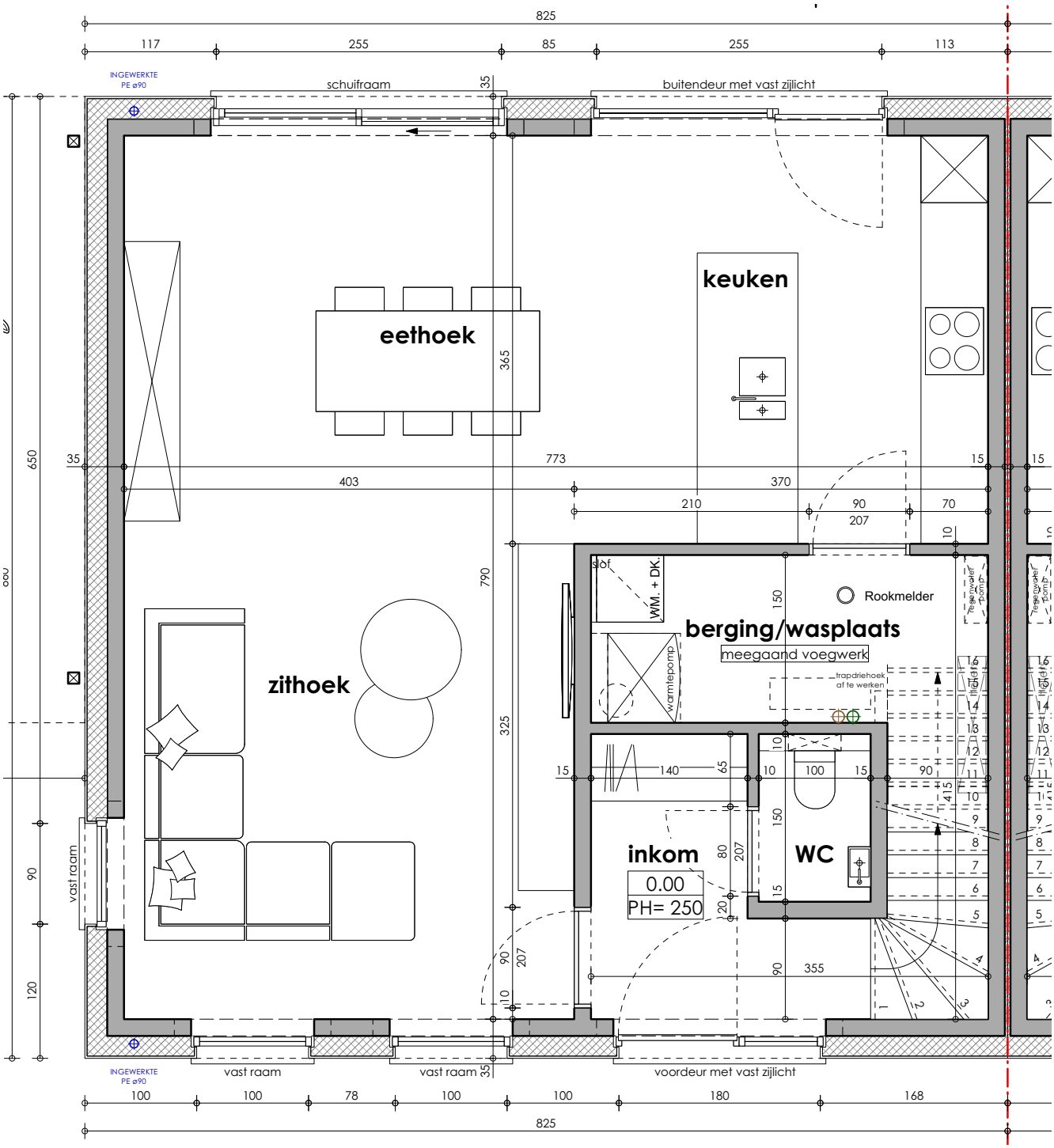

LOT 8
LOT 9
LOT 10
LOT 11
Gegevens perceel
adres: Koekeroel, 9310 Aalst
oppervlakte: 472,00m²
kadaster:
afd. 7 sectie B nr 1042h
Gegevens perceel
adres: Koekeroel, 9310 Aalst
oppervlakte: 473,00m²
kadaster:
afd. 7 sectie B nr 1042k
Gegevens perceel
adres: Koekeroel, 9310 Aalst
oppervlakte: 474,00m²
kadaster:
afd. 7 sectie B nr 1042l
Gegevens perceel
adres: Koekeroel, 9310 Aalst
oppervlakte: 499,00m²
kadaster:
afd. 7 sectie B nr 1042m
WADI
WADI
WADI
WADI
dakoppervlakte carport: 19,60m2
NIEUW TE BOUWEN KOPPELWONING
dakoppervlakte 70,95m2
+0.00 vloerpas
aanleg openbaar domein voorzien door stad Aalst
Verplichting tot aantplanten bomen
Koekeroel
as van de weg - gemeenteweg - beton
foto 4
foto 5

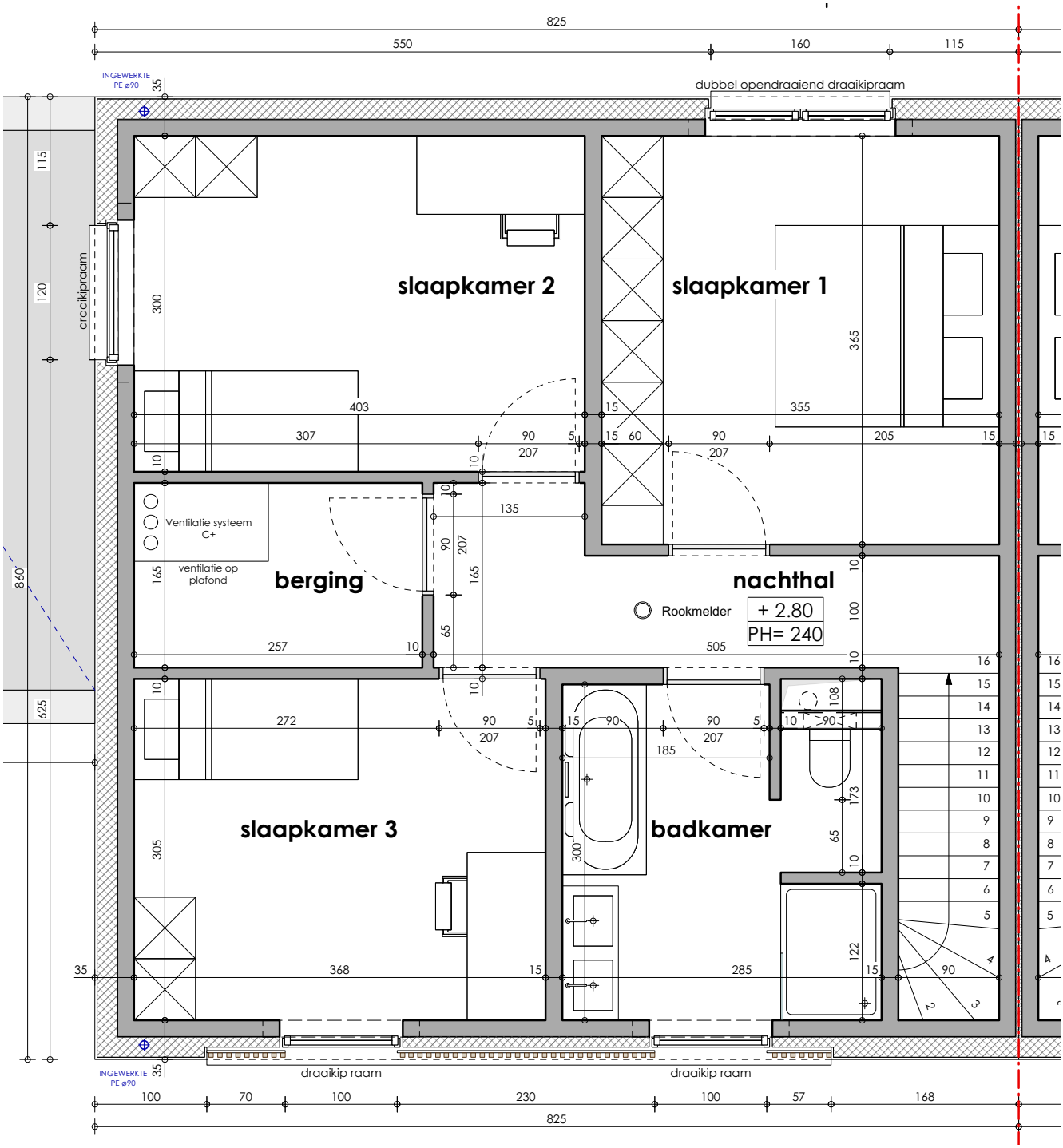

1175
1175
-0.23
-0.17
foto 5
LOT 8
LOT 9
Gegevens perceel
adres: Koekeroel, 9310 Aalst
oppervlakte: 472,00m²
kadaster:
afd. 7 sectie B nr 1042h
Gegevens perceel
adres: Koekeroel, 9310 Aalst
oppervlakte: 473,00m²
kadaster:
afd. 7 sectie B nr 1042k
WADI
WADI
4015
4022
4029
300
TERRAS
infiltreert op natuurlijke wijze
in naastliggend groen
opp: 17,70 m²
-0.10
-0.10
-0.06
TERRAS
infiltreert op natuurlijke wijze
in naastliggend groen
opp: 17,70 m²
300
+0.00 vloerpas
+0.00 vloerpas
vloerpas +0.20 boven as v/d weg
vloerpas +0.20 boven as v/d weg
dakoppervlakte
carport: 19,60m2
dakoppervlakte
carport: 19,60m2
860
860
NIEUW TE BOUWEN
KOPPELWONING
NIEUW TE BOUWEN
KOPPELWONING
dakoppervlakte
70,95m2
dakoppervlakte
70,95m2
300
300
300
300
350
825
825
350
oprit en toegang
in waterdoorlatende
materialen
opp: 39,75 m²
oprit en toegang
in waterdoorlatende
materialen
opp: 39,75 m²
600
600
-0.10
-0.04
1175
1175
-0.08
aanleg openbaar domein
voorzien door stad Aalst
150
292
98
44


5
5
90
190
580
80
220
1
2
3
2
3
2
1
7
7
6
25
245
220
1
3
1
3
1
4
3
1
8
8
8
8


5
5
1
3
7
1
1
580
580
210
150
220
245
25
220
1
3
1
8
8


5
5
90
120
150
580
220
1
1
1
1
1
3
7
4
3
3
6
25
220
245
8
8


825
117
255
85
255
113
INGEWERKTE PE ø90
schuifraam
buitendeur met vast zijlicht
keuken
eethoek
zithoek
berging/wasplaats
meegaand voegwerk
WM. + DK.
warmtepomp
Rookmelder
inkom
0.00
PH= 250
WC
vast raam
vast raam
vast raam
voordeur met vast zijlicht
100
100
78
100
100
180
168
825


825
550
160
115
INGEWERKTE PE ø90
dubbel opendraaiend draaikipraam
draaikipraam
slaapkamer 2
slaapkamer 1
Ventilatie systeem C+
ventilatie op plafond
berging
nachthal
Rookmelder
+ 2.80
PH= 240
slaapkamer 3
badkamer
draaikip raam
draaikip raam
100
70
100
230
100
57
168
825